

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



NUOVA SEDE
Via Pasubio 13
0461-416258
349/7334124

MATTARELLO



Nella zona collinare a due passi dal centro del paese proponiamo, in esclusiva, splendido appartamento al primo piano composto da soggiorno-cucina con ampio balcone, disbrigo e nr. 2 camere da letto. Ampio garage

- Recente costruzione in KlimaHaus B
 - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
 - Deumidificatore
 - Triplo vetro
- Possibilità di acquistare la mobilia interna**



Le nostre migliori proposte a pag. 18 - 19

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
0461.823004
info@cedaimmobiliare.it

www.armonienelverde.it

info@armonienelverde.it
335 7419542

vendita diretta dal costruttore

Le nostre migliori proposte a pag. 21



Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6/7

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



Classe energetica A+

- Appartamenti piano primo con 3 camere, 2 bagni, soggiorno e cucina di 74 mq calpestabili
- Terrazza più balconi 12mq calpestabili
- Appartamenti al grezzo con possibilità di modifica.

€ 245.000,00

Le nostre proposte a pag. 22



www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 02-03



Immobiliare Spinbau Srl

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552

Le nostre proposte a pag. 1



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



AGENZIA IMMOBILIARE

di dott. Roberta Roseano

Le nostre proposte a pag. 1

Scegli la sicurezza per la vendita e l'acquisto della tua casa !



Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:
Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:
A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:
all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND

**TRENTO:
PIAZZA S. PELLICO:
RIF. TN 364:**

in elegante contesto storico, totalmente rinnovato, proponiamo ampio ufficio al secondo piano. Possibilità di cambio di destinazione d'uso. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

**VAL DI CEMBRA:
RIF. TN333:**

in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio

**TRENTO: COGNOLA:
RIF. TN362:**

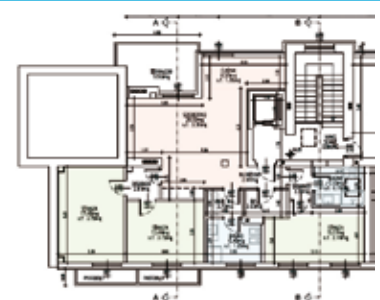
in un recente contesto residenziale, proponiamo villetta a schiera in posizione panoramica, disposta su 3 livelli, con ingresso indipendente così composta: A piano seminterrato: ampio garage di 29mq, locale stube-cantina di 12 mq, cantina, bagno-lavanderia; piano terra: giardinetto esterno, ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, bagno, cucina abitabile; 1° piano: ampia stanza singola con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio e balcone, bagno finestrato; 2° piano: ampio ed alto sottotetto con stanza doppia. Posto auto condominiale assegnato di pertinenza. Disponibile da subito. APE ND.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:
in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:
In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CRISTO RE- RIF. TN359:
A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO CENTRO: ZONA
VIA VITTORIO VENETO:
RIF. TN339**

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

**TRENTO
PIAZZA G. CANTORE
RIF. TN341:**

in piccolo contesto completamente rinnovato, proponiamo appartamenti di varia metratura con cantina e ascensore, con affaccio diretto sulla piazza.

Maggiori informazioni in ufficio
tel. 0461830080

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

**TRENTO: VIA DELLA
SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND

PINZOLO: RIF. TN363:

A pochi passi dall'impianto di risalita, luminoso appartamento con balcone panoramico, soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno finestrato. Cantina e posto auto coperto di proprietà. APE G



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - **TRATTATIVA RISERVATA** -

VIA ROSMINI - TRENTO



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT



Agenzia Mondo Immobiliare

TRENTO - Viale Verona, 9 - 347 5841435 - 349 4518607



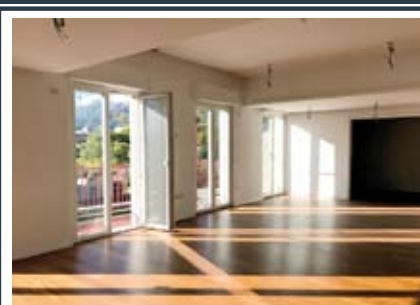
**NOVALINE:
€ 420.000**

- Stanze 3 - Bagno 2
- Terrazza 40 mq - 130 mq -
- Posti Auto - C.E. FR



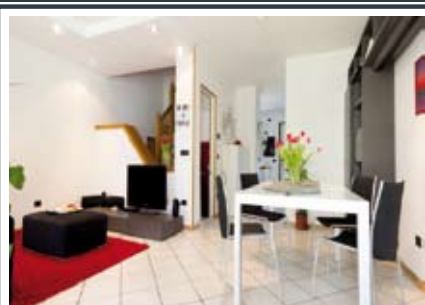
**SAN MARTINO:
€ 265.000**

- Stanze 2- Bagno 1
- 90 mq
- C.E. FR



**TRENTO CENTRO:
€ 650.000**

- Attico - Stanze 3
- Bagno 2 - 180 mq
- C.E. FR



**SAN MICHELE ALL'ADIGE:
€ 320.000**

- Stanze 3 - Bagno 2
- 170 mq - Garage
- Cantina - C.E. C+



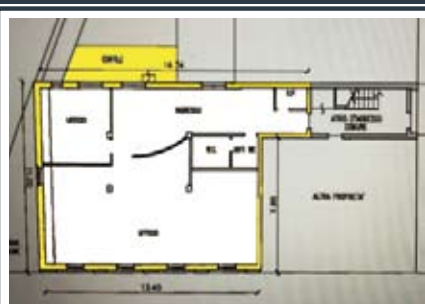
**CADINE:
TRATTATIVA RISERVATA**

- Terreno edificabile
- con progetto approvato
- 7 appartamenti Classe A



**MADRUZZO:
€ 220.000**

- Rustico da ristrutturare
- con vigneto di 3700 mq
- C.E. FR



**VELA:
TRATTATIVA RISERVATA**

- Ufficio - Garage doppio
- 3 posti Auto -161 mq
- trasformabili in appartamento
- C.E. FR



**PERGINE VALSUGANA:
TRATTATIVA RISERVATA**

- Edificio Terra/Cielo
- da ristrutturare
- C.E. FR

**TRENTO NORD
LICENZA BAR
CON RISTORAZIONE
PASTI VELOCI**

TRATTATIVA RISERVATA





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



AVIO

In un ampio parco di 4000 mq vendiamo villa di 1.500 mq con annessa palazzina di 600 mq. Possibilità di sviluppo complesso residenziale, ideale anche come casa di cura o centro di riabilitazione. Info in ufficio



VIA PETRARCA

In zona centrale, a piano interrato garage singolo. Disponibilità immediata.

LOCAZIONI

TRENTO CENTRO

Negozi a piano terra, fronte strada vetrinati. Completamente ristrutturati, termoautonomi, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In graziosa palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. Disponibilità immediata. Classe D 127,76 kwh/mq anno



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

In porzione di casa completamente ristrutturata, ampio appartamento libero su tre lati. Spaziosa zona giorno, doppi servizi, tre stanze ripostiglio e terrazzo coperto. Ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, possibilità scelta finiture. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature, arredati. A.P.E in fase di rilascio



RONCEGNO

Porzione di casa terra cielo libera su tre lati. A piano terra appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze bagno, ripostiglio e balcone. A piano seminterrato cantine con avvolti, a piano sottotetto soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Completano la proprietà un andito esterno e terreni. A.P.E in fase di rilascio



RIVA DEL GARDA

Limitrofo alla zona pedonale, a primo piano con ascensore proponiamo grazioso ufficio esposto a sud, completo di cantina nel seminterrato. Immobile recentemente ristrutturato, termoautonomo. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Ufficio con quattro locali, archivio e doppi servizi. Termoautonomo, completo di posti auto. Disponibile da subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal Duomo, prestigioso appartamento di ampia metratura, libero su tre lati. Ingresso, cucina, ripostiglio, tre stanze, salone e due balconi. Completo di cantina e soffitta. Prezzo impegnativo. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



COLLINA

In trifamiliare ultimo piano libero su quattro lati, con splendida vista. Luminoso appartamento, completamente ristrutturato con ampia zona giorno, doppi servizi finestrate, ripostiglio, tre stanze e due balconi. Completo di posti auto privati, giardinetto e ampia cantina. Classe B 33,00 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo a secondo piano con ascensore, ufficio open space con servizio. In ottimo stato, molto luminoso, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VALLE DEI LAGHI

In posizione tranquilla e soleggiata casa singola con ampio terreno. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e cantina. Possibilità ampliamento. A.P.E in fase di rilascio.



PRIMA COLLINA

Grazioso appartamento a piano terra con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, stanza e posto auto privato. Termoautonomo, senza spese condominiali, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

CENTRO STORICO



Via Cavour €380.000 > Stanze 2 > Cantina
> Bagno 2 > C.E. FR
> 95 mq > Rif: v220

LUXURY



TRENTO > Stanze 4 > Posto auto
VIA VERDI > Bagni 3 > C.E. FR
> 214 mq > Rif: v326



Via Finetti €250.000 > Stanze 2 > Posto auto
> Bagni 1 > C.E. FR
> 81 mq > Rif: v215



Cadine €398.000 > Stanze 3 > Posti auto 2
> Bagno 3 > C.E. FR
> 220 mq > Rif: v379

SINGOLA



MARTIGNANO €720.000 > Stanze 4 > Garage 2
> Bagni 2 > C.E. FR
> 195 mq > Rif: v619

RISTRUTTURATO



Via Perini €395.000 > Stanze 2 > Garage
> Bagno 1 > C.E. D
> 92 mq > Rif: v244



+GARAGE

CRISTO RE €235.000 > Stanze 3 > Attico
> Bagno 1 > C.E. FR
> 104 mq > Rif: v305



POVO €390.000 > Stanze 5 > Garage
> Bagno 3 > C.E. FR
> 187 mq > Rif: v608



MEANO €280.000 > Stanze 2 > Garage
> Bagno 1 > C.E. FR
> 104 mq > Rif: v204

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Via Giarette > Stanze 2 > Garage
> Bagno 1 > C.E. FR
€220.000 > 98 mq > Rif: v245



SINGOLA

VILLAZZANO > Stanze 6 > Garage 3
Singola > Bagno 4 > C.E. FR
> 600 mq > Rif: v670



GIARDINO 3.600 MQ

TERLAGO > Stanze 5 > Garage
€450.000 > Bagno 3 > C.E. FR
> 175 mq > Rif: v655



MARTIGNANO > Stanze 3 > Garage
€398.000 > Bagno 2 > C.E. C
> 160 mq > Rif: v325



Cadine > Stanze 3 > Posti auto 2
€248.000 > Bagno 1 > C.E. FR
> 106 mq > Rif: v384



BESENELLO > Stanze 3 > Garage
€220.000 > Bagno 2 > C.E. C
> 120 mq > Rif: v330



SOPRAMONTE > Stanze 3 > Garage
€330.000 > Bagno 2 > C.E. FR
> 170 mq > Rif: v610



SINGOLA

MATTARELLO > Stanze 6 > Giardino
€700.000 > Bagno 4 > C.E. FR
> 297 mq > Rif: v615



CLASSE A+

LAVIS > Stanze 2 > Garage
€255.000 > Bagno 1 > C.E. A+
> 92 mq > Rif: v234

COMMERCIALE



Via Alto Adige
1.400 €/mese
> D/8
> 216 mq
> C.E. FR
> Rif: CA26



Vicolo Dell'Adige
650 €/mese
> Negozio
> 40 mq
> C.E. FR
> Rif: CA30



Via Suffragio
2.000 €/mese
> Negozio
> 185 mq
> C.E. FR
> Rif: CA11



VIA PALERMO
€100.000
> Magazzino
> 129 mq
> C.E. FR
> Rif: CV14



BOLGHERA > Stanze 3 > Garage
VIA GORIZIA > Bagno 1 > C.E. FR
> 176 mq > Rif: v336





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

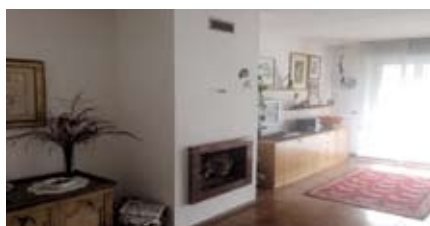
info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



VILLAZZANO

SCHIERA - In zona tranquilla e soleggiata in contesto di sole 5 unità vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli con giardino e garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 14/V5



SOPRAMONTE

MINIAPPARTAMENTO - In nuova realizzazione vendiamo miniappartamento con giardino privato - possibilità posto auto privato e garage - consegna primavera 2020 - APE in fase di rilascio - Classe energetica A - Rif. 16/1



COGNOLA

TRICAMERE - In graziosa palazzina esposta al sole vendiamo tricamere nuovo con giardino di proprietà - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 13/3



ZONA OSPEDALE

BICAMERE - Vendiamo appartamento in buone condizioni composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, matrimoniale e singola, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di soffitta e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 12/2



PERGINE VALSUGANA

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso bicamere con doppi servizi e giardino di proprietà - completo di ampio garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 16/2



COGNOLA

SCHIERA - Vendiamo schiera terra-cielo disposta su 4 livelli con giardino e terrazzo completa di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 16/V



RONCAFORT

BICAMERE - In graziosa palazzina vendiamo in esclusiva ampio bicamere con due balconi in ottime condizioni - completo degli arredi - posto auto privato e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 10/2



PRIMISSIMA COLLINA

ATTICO - In splendida posizione vendiamo inserito in bifamiliare intero ultimo piano con grande terrazzo esposto a sud - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 5/3



VILLAZZANO

TRICAMERE - In tranquilla palazzina vendiamo tricamere in ottime condizioni con terrazzo completo di grande cantina, garage e posto auto privato - termoautonomo - Rif. 23/3



MONTEVACCINO

SCHIERA - In posizione panoramica e soleggiata vendiamo schiera disposta su più livelli con grande giardino e garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica A - Rif. 27/V



CALLIANO

TRICAMERE - In nuova costruzione vendiamo tricamere con giardino di proprietà - prezzo escluso di IVA - APE in fase di rilascio - consegna giugno 2020 - Rif. 2/3



PERGINE VALSUGANA

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale tecnico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due pogggioli; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

CALDONAZZO



OTTIMA POSIZIONE adiacente al centro. Vendiamo ampio appartamento parzialmente mansardato, libero tre lati. Ristrutturato, molto accogliente. A piano terra garage, due comodi locali lavanderia e cantina, andito privato utile quale posto auto. Al primo piano con accesso da scala esterna privata, appartamento con terrazzino panoramico, ampia cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, due comode stanze, ripostiglio. Termo-autonomo. Classe D Ipe 174,90 Kw. **Euro 198.000,00**

GIVEZZANO



PENEDALLO

Abitare nel verde a pochi minuti dalla città.

Prenotiamo consegna autunno 2020 in edificio di poche unità, **classe A:** appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili, corredati di terrazzi oppure giardino, con garage. Personalizzabili internamente nella disposizione e nella scelta finiture. Appartamento piano terra con 300 mq di giardino **Euro 280.000,00**
Mansarda con terrazzo e balcone **Euro 250.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE vendiamo moderno appartamento in edificio classe A+, a piano terra con giardino privato, affaccio tranquillo. Ingresso, soggiorno-cottura con ampia vetrata scorrevole di accesso al giardino in parte pavimentato e sfruttabile; disimpegno con pratico vano per lavatrice, bagno finestrato, una matrimoniale con accesso al giardino e una singola. Nell'interrato due posti auto coperti privati e cantina. Semiarredato con blocco cucina. **Euro 187.000,00**

GIVEZZANO



ZONA RESIDENZIALE SERVITA Vendiamo in curata villetta bifamiliare completa di ogni pertinenza, appartamento a piano primo mansardato e soppalcato, con ampi balconi e vista panoramica, libero su quattro lati. Ampi spazi interni, ottima impiantistica e moderne finiture. Garage, cantina con lavanderia, posti auto privati, giardinetto privato. La vendita è rivolta solo ad aventi requisiti di residenza consolidata nello stesso Comune e prima casa. **Euro 330.000,00**

PERGINE



NOGARÈ vendiamo porzione di casa d'epoca ristrutturata solo negli elementi strutturali - solai e tetto -, nonché intonaci esterni e tinteggiatura effettuati. Si vende nello stato attuale. Ideale per chi desidera un'ampia abitazione indipendente; possibile realizzo di due appartamenti. Compreso terreno agricolo di proprietà di 600 mq in prossimità della casa. **Euro 115.000,00**

PERGINE, villa singola con 1000 mq giardino privato



vendiamo in comoda posizione centrale e allo stesso tempo riservata. Ampi spazi interni, circa 300 mq su due livelli abitativi. Grande interrato con stube e cantine. **Euro 730.000,00**



PERGINE



ISCHIA Vendiamo appartamento duplex riammodernato, splendida vista lago, molto soleggiato. Ampio soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, bagno finestrato al primo piano. Zona notte al piano mansarda. Termoautonomo. Disponibile da subito.

S.ORSOLA



Vendiamo **CASA INDIPENDENTE** con giardino privato e piazzale in porfido; cappotto e pannelli solari. Garage doppio, grande cantina-lavanderia. Internamente gradevole soggiorno, cucina, disimpegno-guardaroba, due camere e bagno finestrato con vasca e doccia. Soppalco con studio e lavanderia. Classe C Ipe 62,77 Kw. **Euro 310.000,00**

GIVEZZANO



BARBANIGA In soleggiata posizione vendiamo accogliente mansarda in edificio di poche unità. Ingresso nella bella zona giorno con vista sulla valle, disimpegno, una matrimoniale e una cameretta, bagno finestrato. Semiarredata con blocco cucina. Non richiede lavori. Comodo garage a piano terra. Classe C Ipe 132,80. **Euro 120.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE Vendiamo schiera centrale, ben mantenuta, cappotto esterno, ideale per chi necessita di ampi spazi interni. A p.terra comodo garage, cantina e ct; a piano primo ampio salotto con stufa ole e affaccio su terrazzo vivibile, cucina abitabile con uscita su altra terrazza, bagno e ripostiglio; a piano secondo grande matrimoniale e due stanze di media dimensione tutte con balcone, bagno; piano sottotetto open space isolato e pavimentato uso studio. Parcheggio esterni a disposizione. Nessuna spesa condominiale; disponibile subito. **Euro 330.000,00**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n.85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

VIGOLO VATTARO IN ESCLUSIVA

► **€590.000 vendiamo villa singola** di nuova realizzazione composta da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, due bagni finestrati, tre stanze, due balconi, giardinetto privato, cantina, garage e posti auto. Scelta finiture e disposizione interna.

► **€380.000 vendiamo in bifamiliare appartamento** ultimo piano con entrata indipendente: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, disbrigo, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due balconi, giardino privato a piano terra, garage interrato e due posti auto. Scelta finiture e disposizione interna.

► **€280.000 vendiamo in bifamiliare appartamento** piano terra con spazioso giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno finestrato, garage e posto auto privato. Scelta finiture e disposizione interna.

Consegna fine 2020. Classe Energetica A+**€ 380.000****FRAZIONE DI PERGINE**

in contesto esclusivo immerso nel verde, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano libero: ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, soffitta, tre poggianti, ampia cantina, garage doppio, posto auto privato. Classe Energetica B. IPE 53,68 Kwh/mq anno.

**€ 215.000****ZONA SAN PIO X**

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, tre poggianti, cantina e posto auto coperto privato. Termoautonomo. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio.

**Trattativa riservata****TRENTO A POCHI PASSI DAL CENTRO**

in contesto esclusivo di recente realizzazione, vendiamo luminoso appartamento: ampia zona giorno con terrazzo, cucina a vista con balcone, due matrimoniali, stanza singola, doppi servizi finestrati, disbrigo, garage singolo e doppio, posto auto di proprietà. Parzialmente arredato! Finiture di pregio. APE in fase di rilascio.

**Da vedere****VICINANZE CENTRO STORICO**

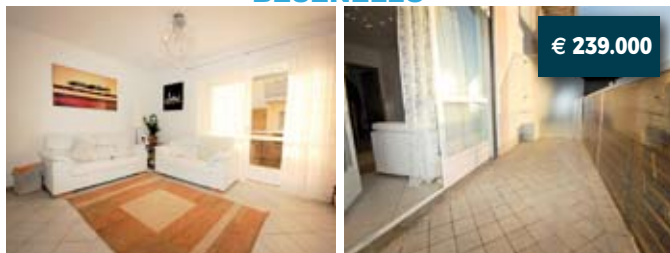
IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio signorile di inizi '900, grande soffitta di circa 250 mq commerciali, completa di due posti auto e due grandi cantine. Possibilità di realizzare una o più abitazioni. Disponibilità immediata.

**€ 39.000****ZONA OSPEDALE SAN CAMILLO**

IN ESCLUSIVA vendiamo garage interrato di mq 19. Uscita e accesso pedonale anche dal giroscale condominiale dotato di ascensore. Disponibile subito! Misure: larghezza 2,95 m, profondità 5,20 m.

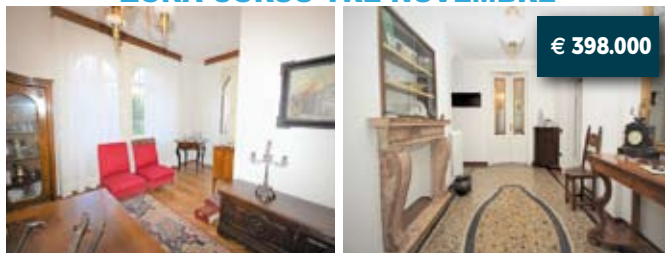
**€ 230.000****VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA**

vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due ampie stanze, ripostiglio, bagno finestrato, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Due locali deposito moto/bici ad uso condominiale. Ottimo anche come investimento! Libero da subito! APE in fase di rilascio.

BESENELLO

€ 239.000

vendiamo luminoso appartamento su due livelli: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, due bagni finestrati, due ripostigli, tre poggioli, ampio garage, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio.

ZONA CORSO TRE NOVEMBRE

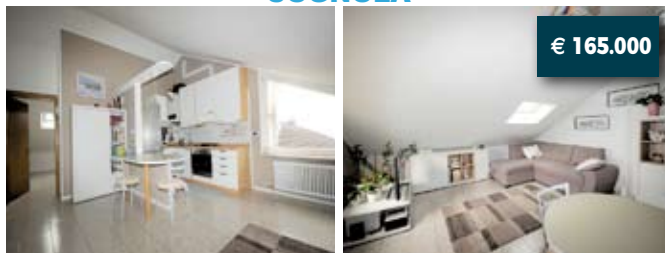
€ 398.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa di inizi novecento, ampio appartamento libero su quattro lati, composto da: ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due bagni, quattro stanze, cantina, posti auto privati. Soluzione unica nel suo genere. Contesto riservato. Classe energetica in fase di rilascio.

ROMAGNANO

€ 245.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento ultimo piano con travi a vista: ingresso, soggiorno-cucina con uscita su terrazzino, disimpegno, due stanze, bagno finestrato, cantina, garage doppio e posti auto condominiali. Termoautonomo con caldaia nuova a condensazione. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio

COGNOLA

€ 165.000

IN ESCLUSIVA vendiamo mansarda composta da: ingresso, soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio/studio, garage, posti auto condominiali. Termoautonoma. Zona centrale. Ape in fase di rilascio



€ 188.000

TRENTO SUD
vendiamo appartamento A ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO composto da: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con doccia e cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali in piazzale privato. Ape in fase di rilascio



€ 176.000

ZONA CALDONAZZO
vendiamo in palazzina del 2006, luminoso appartamento: soggiorno-cottura, disbrigo zona notte, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, tre ampi balconi, orto, garage e posto auto privato. Riscaldamento a pavimento. Molto soleggiato con splendida vista! Parzialmente arredato! Classe energetica C, IPE 92,81 Kwh/mq anno.



€ 135.000

PRIMISSIMA COLLINA
in contesto ben tenuto vendiamo luminoso appartamento all'ultimo piano composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone con splendida vista sulla città, cantina. Palazzina con cappotto. Molto luminoso! Libero da subito! IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio.



€ 165.000

COSTASAVINA
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ammobiliato in palazzina di sole sei unità, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, bagno finestrato con doccia, disbrigo notte, camera singola, camera matrimoniale, due balconi, ampio garage, cantina, 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Zona tranquilla! APE in fase di rilascio.



€ 260.000

PERGINE VALSUGANA
A POCHI PASSI DAL CENTRO vendiamo luminoso appartamento con ampio giardino privato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze matrimoniali, cabina armadio, ripostiglio, due bagni, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero da subito! APE in fase di rilascio.



€ 289.000

IN PRIMISSIMA COLLINA DI TRENTO
all'interno di un contesto esclusivo di recente realizzazione, vendiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, due camere, bagno, ampio balcone abitabile, cantina e garage. Molto soleggiato con splendida vista! Parzialmente arredato! Classe Energetica A, IPE 36,00 kwh/mq anno.

LOCAZIONIGiuseppe Zanuso **3496969756**

€ 750

CENTRO STORICO
AFFITTIAMO miniappartamento ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia e balcone. Termoautonomo. Disponibile da Gennaio 2020! Classe Energetica E, Ipe 206,09 kwh/mq anno



€ 1.150

INIZIO VIA BRENNERO
AFFITTIAMO grande appartamento NON ARREDATO a ULTIMO PIANO composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze matrimoniali, doppi servizi, tre poggioli, terrazzo e garage. Termoautonomo. Libero da subito! Classe Energetica C, Ipe 118,91 kwh/mq anno.



€ 1.500

VILLAZZANO
AFFITTIAMO IN ESCLUSIVA signorile appartamento in bifamiliare di nuova costruzione: ingresso, ampio soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni finestrati, terrazzo, balcone, grande giardino privato di circa 400 mq, andito/cantina, due posti auto privati. Soluzione esclusiva. Contratto 4+4 con cedolare secca. Classe Energetica A+



A1C1454-TRENTO VIALE VERONA € 275.000,00 vende appartamento in buono stato ed abitabile già da subito, condominio tranquillo ben abitato e fuori dal traffico, accogliente ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, 2 ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina e comodo garage. Vicino al centro città ed a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 119,25 kWh/mq



A1C1443-TRENTO CITTA' € 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, terrazzo, bagno e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Zona servita e vicina al centro storico. Attualmente locato ideale per investimento. Cl: D; IPE 87,24 kWh/mq



A1C1451-TRENTO POVO VICINANZE € 590.000,00 vende in contesto tranquillo e soleggiato, ampia porzione di casa bifamiliare terra-ciolo di circa 280 mq, con ingresso indipendente, garage triplo e grande giardino. Possibilità realizzare appartamento indipendente con 2 stanze. Ottime condizioni pari al nuovo. Riscaldamento autonomo con pompa di calore e pannelli. Cl: C; IPE: 88,88 kWh/mca



A1C1453-TRENTO GARDOLO CENTRO € 650.000,00 vende intera casa singola disposta su tre livelli con ampio giardino in proprietà esclusiva. Posizione soleggiata, tranquilla e comoda a tutti i servizi. Cl: D IPE: 174,78 kWh mqa.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1456-TRENTO COGNOLA € 395.000,00 favolosa mansarda travi a vista di recente costruzione in piccola palazzina residenziale CASA CLIMA, ascensore diretto in casa, ingresso, soggiorno con cucina a vista, due terrazzi, disbrigo, doppi servizi finestrati e due stanze da letto. Cantina e garage di 50 mq. Ottime finiture, riscaldamento a pavimento, climatizzazione, impianto d'allarme. Cl: A+ IPE: 27,02 kWh/mq.



A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00 vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affacciano su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. Cl: D; 181,00 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425-TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 m/q. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



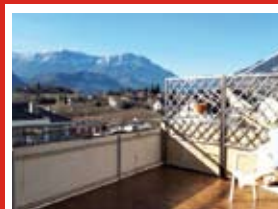
A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



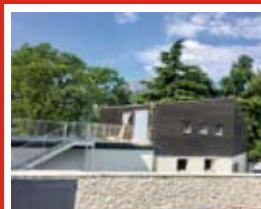
A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO PAESE € 520.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Garage e 2 posti auto esterni in proprietà. Cl: A; IPE: 19,25 kWh/mq



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. Attualmente locata, ottima per investimento. **Info 335 8173116.**



A1C1448-TRENTO MATARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq

Cestari Suardini

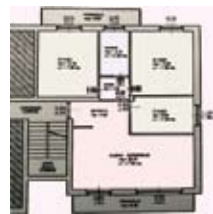
T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



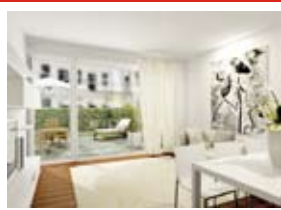
A3C1384-TRENTO LATERALE VIA VENETO € 210.000,00 In nuova palazzina vendiamo grazioso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Recupero fiscale. Possibilità acquisto cantina. Zona di facile parcheggio. Esposto a sud. Cl: A; IPE: 35,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1397-TRENTO VIA CHINI € 295.000,00 in palazzina di sette unità abitative, vendesi a primo piano appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, camera singola ampia, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta e garage. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



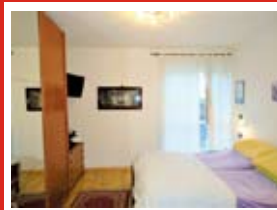
A3C1377-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 670.000,00 in contesto tranquillo vendiamo splendida villa bifamiliare disposta su più livelli: al piano terra zona giorno; al piano primo zona notte con cinque camere da letto; al piano sottotetto mansarda con più locali sfruttabili e terrazzo a vasca; nel seminterrato locale ad uso ufficio con ingresso indipendente. Completano la proprietà il giardino di 300 mq e l'ampio piazzale piastrellato. In attesa di Ape **Info 320 4549760**



A3C1395-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e giardino di 55 mq. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1374 - VALCANOVER € 275.000,00 in zona panoramica sopra il lago di Caldonazzo vendiamo villa singola, da ristrutturare, inserita in un lotto di 900 mq: si tratta di un edificio composto da due corpi di fabbrica utilizzati quali unità residenziali di tipo turistico in special modo nel periodo estivo. Completano la proprietà il giardino piastrellato (con possibilità parcheggio due auto), il terreno boschivo ed il garage. Classe Energetica G; IPE: 290,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1307-TRENTO ROMAGNANO € 420.000,00 vendesi porzione di casa completamente ristrutturata nel 2008: piano interrato: cantina; piano terra: ingresso, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, giardino di 230 mq e garage doppio; piano primo: scala, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 60 mq; Piano secondo: soffitta di 100 mq con balcone (possibilità realizzare due camere con bagno). Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto. Aspirazione centralizzata. Possibilità acquisto arredi. Possibilità realizzazione due unità abitative. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



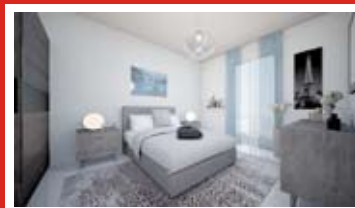
A3C1404-TRENTO TAVERNARO € 380.000,00 vendita appartamento semiarredato al primo piano, così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone a servizio della zona giorno, quattro camere, due bagni, di cui uno finestrato con vasca e doccia, secondo balconcino nella zona notte. Possibilità di acquisto garage doppio e ampia cantina. Cl: D; IPE: 165,50 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1392-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 298.000,00 in casa di sole 5 unità abitative, vendesi mansarda pari al nuovo così composta: ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, 2 bagni finestrati e cantina. Tetto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Possibilità acquisto posto auto privato. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi Cl: C; IPE: 80,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1405-LAVIS € 210.000,00 In palazzina di recente realizzazione, vendita appartamento semiarredato al terzo piano, così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone a servizio della zona giorno, due camere, due bagni, di cui uno finestrato con vasca. Riscaldamento centralizzato con conta calorifici. Completano l'appartamento la cantina di proprietà e il posto auto condominiale. Cl: C; IPE: 86,12 kWh/mq. **Info 320 4549760**



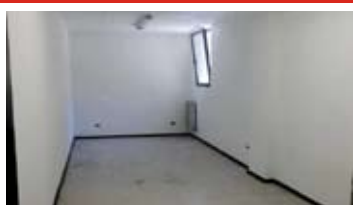
A3C1390-TRENTO CLARINA € 330.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al quarto piano composto da: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni di cui uno finestrato ed ampio balcone a ovest. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1401-TRENTO ZONA VIA MACCANI € 179.000,00 vendesi appartamento quarto piano, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, lavanderia, stanza matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà dell'immobile la cantina. Posti auto condominiali. Esposto nord - est. Cl: D; IPE: 166,60 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1401-TRENTO SUD € 210.000,00 vendesi appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, stanza doppia, stanza matrimoniale, bagno finestrato e due balconi. Completa l'immobile la cantina. Posti auto condominiali. Esposto est - ovest. Cl: D; IPE: 166,60 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1376-TRENTO ZONA S. CAMILLO € 75.000,00 vendesi locale commerciale a piano terra con ingresso indipendente così suddiviso: zona ufficio, deposito di 18 mq finestrato, bagno e secondo deposito. Termoa autonomo. Utilizzabile da subito. Comodo e vicino al centro storico. Cl: E; IPE: 183,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1409-TRENTO MARTIGNANO € 145.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento, già locato, così composti: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, giardino e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1847-ISERA LOC. SELVE DI BORDALA € 220.000,00 vende, inserita in lotto di 750 mq. casa singola composta da piano terra con ingresso da portico coperto, soggiorno con caminetto, zona pranzo, cucinetta e ripostiglio; primo ed ultimo piano mansardato con grande stanza da letto padronale, due stanze singole e bagno finestrato. A piano interrato cantina. Località a 15 km dal centro di Rovereto ideale per vivere tutto l'anno per chi cerca pace, silenzio natura. **ORA A PREZZO RIBASSATO!!!** Cl. E; IPE: 213,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1858-ROVERETO ZONA VIA DANTE, € 379.000,00 il piacere di vivere il centro con tutti i comfort; attico con ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo, grande cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno riservato, due stanze singole, secondo bagno finestrato, lavanderia/ripostiglio. A piano interrato; cantina e garage. Riscaldamento autonomo, ascensore, posti macchina condominiali. Classe D IPE: 163,62 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1845-CALLIANO € 149.000,00 in palazzina di sole 6 unità appartamento ristrutturato con ingresso, soggiorno, grande cucina con zona pranzo con uscita su bel balcone verandato, disbrigo, bagno finestrato, 3 grandi stanze, secondo balcone. Nel piano interrato grande cantina di 15 mq. APE Classe APE Cl. E; IPE 221,69 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 390.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con capotto esterno. Cl. D; IPE: 135,80 KWh/mq **Info 335 5616956 PREZZO RIBASSATO!!**



A2C1874-ROVERETO A 100 METRI DA CORSO ROSMINI € 249.000,00 Grande e comodo a tutti i servizi!! Appartamento libero su tre lati, est-sud-ovest, con ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre stanze da letto, studio, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone. Dotato di ascensore e con cantina e garage. Ideale per chi necessita di grande metratura in centro città a prezzo contenuto!! Cl. D; IPE: 162,89 KWh/mq. **Info 3355616956**



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 162,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1849-ROVERETO VIA DANTE € 150.000,00 prezzo ribassato!! In pregevole contesto, posto al primo piano in piccola casa composta da ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, due balconi; a piano interrato ampia cantina / taverna di circa 30 mq. Appartamento in splendido contesto con pochissime spese di gestione, in una delle vie più belle di Rovereto, ideale per chi cerca il centro. Necessità di lavori di miglioramento nell'interno Cl. E; IPE: 187,33 KWh/mq **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1836-SERRAVALLE DI ALA € 170.000,00 vende in recente e piccola palazzina, mansarda travi a vista posta al primo ed ultimo piano. L'appartamento, libero su tre lati si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, camera matrimoniale, due piccole stanze singole, bagno finestrato, locale lavanderia, due balconi. In proprietà esclusiva, comodo garage, cantina e posto auto esterno privato. La mansarda si presenta in ottime condizioni con riscaldamento autonomo, videofonone e con pochissime spese di gestione. Posizionata in una palazzina completamente recintata, in posto tranquillo e soleggiato. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 163,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE: 28,00 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1855-MARCO DI ROVERETO, € 180.000,00 ULTIMO PIANO appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, tre stanze da letto, bagno finestrato, tre balconi, ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà comodo garage di 17 mq. e cantina. Posti auto esterni condominiali e parco condominiale. Riscaldamento autonomo, con poche spese di condominio. Appartamento prontamente abitabile in buono stato, con buona esposizione al sole; zona notte libera su tre lati ad ultimo piano!! Cl. D; IPE: 127,37 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1820-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 170.000,00 completamente ristrutturato a nuovo completo di aspirazione centralizzata e impianto di condizionamento appartamento parzialmente arredato in palazzina rifatta con cappotto, ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno 2 stanze letto. Di proprietà esclusiva cantina, posto auto e garage doppio. Cl. C; IPE: 110,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1875-ROVERETO € 430.000,00 in posizione leggermente collinare con una visuale favolosa ma a due passi da corso Verona e dall'ospedale, villa singola con giardino circostante Ingresso da importante scalinata, salone con camino, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo con bagno finestrato e studio; scala di collegamento alla zona notte con 4 stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato, terrazzo coperto e due balconi; nel piano interrato locale stube, locale caldaia con lavanderia e garage; cortile con due posti auto privati. Cl. D; IPE: 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti tricarere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1868-ROVERETO laterale di via Benacense € 165.000,00 vicinissimo a tutti i servizi, scuole, farmacia, supermercati, edicola e fermate autobus proponiamo questo appartamento completamente ristrutturato posto al quarto ed ultimo piano con bellissima vista e luce tutto il giorno, servito da ascensore e così composto: ingresso, soggiorno con cucinino a vista e balcone con tenda da sole, disbrigo, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, 2 stanze da letto matrimoniali. Completano la proprietà un'ampia cantina, cortile con svariati posti auto condominiali; possibilità di garage a 330 metri dalla casa. APE Classe D Cl. D; IPE: 161,11 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1445-TRENTO VIA DEL COMMERCIO PREZZO RIBASSATO!!! vende capannone uso commerciale destinazione D11, di 1.482 mq, altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, due accessi sud e nord, 3 uffici, 2 appartamenti per custode, pavimento industriale, corpi illuminanti, termostrisce radianti, ventilconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa. **Info 335 8076378**



A2C1766-ROVERETO PIAZZA PODESTA' € 149.000,00!!! vende negozio / ufficio di 130 mq + 30 di magazzino con 9 vetrine, 2 bagni e più accessi che permettono anche la divisione in due unità. Riscaldamento autonomo, pochissime spese di condominio, in ottimo stato con serrande motorizzate. Occasione ottima per metratura e prezzo di vendita!! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mqa **Info 335 56169556**



A1C1430-PERGINE TERRENO EDIFICABILE PRODUTTIVO vende in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq di altezza 12 m con relativo piazzale. **Info 335 8076378**



A2C1880-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, affitta capannone industriale - commerciale di 850 mq, alt. 7,5 m, dotato di corpi illuminanti, impianto elettrico 220/380, riscaldamento, anti wc / wc, in esterno 10 posti auto. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca



A1C1424-TRENTO SUD vicino all'uscita dell'autostrada TN Sud, vende immobile commerciale composto da negozio di ca 800 mq, uffici di ca. 1.200 mq e 2.000 mq di parcheggi. Cl: C; IPE: 135,40 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



A1C1368-TRENTO CENTRO STORICO affitta, nel cuore del centro storico in una delle vie più gettonate della città, ufficio a primo piano di circa 150 mq composto da 3 ampi locali, disbrigo e 2 bagni. Termo-autonomo. Cl: D; IPE: 44,37 kWh/mqa



A2C1612-ROVERETO, su strada di forte passaggio vende intero stabile da ristrutturare in lotto di 630 mq, con possibilità di sviluppo commerciale, negozi, hotel, B&B, ristorante ecc. CL: G IPE: 263,70 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa **Info 335 56169556**



A1C1441-TRENTO NORD IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO AFFITTA negozio di 350 mq completamente ristrutturato a nuovo, 3 ampie vetrine, anti wc, wc, riscaldamento e raffrescamento autonomo, disponibile da ottobre. Cl: A+; IPE: 4,24 kWh/mca. **Info 335 8076378**



A1C1428-TRENTO NORD ZONA COMMERCIALE vende ufficio di ca. 380 mq con ingresso indipendente diviso in 10 locali più archivio, sala riunioni, locale cucinotto, bagni uomo donna, bagno di servizio, riscaldamento a mezzo ventilconvettori, aria condizionata, 8 posti auto di proprietà, esposizione ovest nord est. Cl: D; IPE: 151,32 Kwh/mqa. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mqa **Info 335 8076378**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq, piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCANTATO!! vende capannone di 360 mq, con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo. **Info 335 5616956**



A2C1651-ROVERETO CENTRO € 182.000,00 vende immobile affittato ad uso investimento; luminosissimo negozio / ufficio a piano terra con a piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Cl: C 28,97 KWh/mqa. **Info 335 5616956**



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLA A POVO

vendesi con piscina e parco di 2.500 mq composta di due appartamenti. possibilità di acquisto frazionato in due unità: porzione di casa terra cielo libera su 3 lati con piscina esclusiva e appartamento con entrata indipendente entrambi con giardino garage e cantina.



VALCANOVER - LAGO DI CALDONAZZO

vendesi splendida porzione di casa indipendente completamente ristrutturata con ottime finiture composta da soggiorno con stufa ad olio e balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, balcone, 3 bagni finestrate, cabina armadio e ripostiglio, locale stube con forno per la pizza e cantine 3 posti auto coperti con soppalco e giardino privato di circa 500mq Euro 390.000,00



MATTARELLO

vendesi splendido appartamento disposto su 2 piani in piccola palazzina composto da salone, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi e una terrazza, ampio locale hobby in cantina, garage e 2 posti auto 200mq Euro 420.000,00



COGNOLA

vendesi appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, 3 camere, bagno, terrazza, cantina e posto auto 100mq. Euro 185.000,00



VIA TOMMASO GAR

vendesi in casa del 1900 con cortile e parcheggio privato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrate, 3 camere e cantina. Euro 360.000,00



NOVALEDO

vendesi ben rifinita casa a schiera di testa composta da soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, cantina, locale hobby, garage e 2 posti auto. Euro 285.000,00



TRENTO IMMOBILIARE
di Andrea Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

335 8432105



LEVICO

VILLA BIFAMILIARE - disposta su 3 livelli oltre alla mansarda e alla soffitta, con giardino e accesso su strada privata. Posizione tranquilla e panoramica, vista lago



€ 250.000

VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Ape in rilascio



€ 135.000

CRISTO RE

MINI - Ultimo piano. Ottime finiture. STATO PARI AL NUOVO. Parcheggio. Ape in rilascio.



€ 78.000

CANOVA

MINI - 50 mq, a primo piano esposto a sud con ampio balcone. Ape E.



€ 125.000

LEVICO

BICAMERE - 75 mq. Ultimo piano con terrazzo. Box auto e cantina. Ape in rilascio.



€ 125.000

FOLGARIA

BICAMERE - Funzionale mansarda con ampio balcone. Necessità lavori di manutenzione. Ape in rilascio. località Costa.



€ 250.000

SOPRAMONTE

PORZIONE DI CASA - appartamento mq 92 + taverna 40 mq, soffitta mansardabile. Ape in rilascio.



€ 245.000

LAGO DI GARDA

BICAMERE - Panoramico, 4 lati liberi. Giardino, cantina e parcheggio. No condominio. Ape in rilascio. Castello di Brenzone.



OCCASIONE

€ 180.000



IN ESCLUSIVA!

€ 236.000



€ 195.000

CIVEZZANO vendo bellissima mansarda luminosa in cassetta di sole tre unità abitative: ingresso, soggiorno con stufa a olle, angolo cottura con dispensa/ripostiglio, terrazzino con vista, bagno finestrato, stanza matrimoniale, piccola stanza-studio. Completano l'immobile un garage, un posto auto, una cantina, due avvolte una legnaia. Spese condominiali irrisorie.

CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento in casa kima b così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali!

TRENTO SUD vendo appartamento appena ristrutturato "a nuovo" e ultimo piano, servito da ascensore, composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere matrimoniali, bagno finestrato con poggiatesta, ripostiglio. A piano seminterrato grande cantina, posto auto condominiale. Centralizzato con contacalorie, recupero fiscale di circa €20.000. Vieni a vederlo!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

TRENTO CENTRO STORICO

VENDO BI-LOCALE A TERZO E ULTIMO PIANO. Ingresso, cucina soggiorno, stanza, bagno. Soffitta. Termoautonomo con poche spese condominiali.

€ 155.000



LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

COMMERCIALE:



CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale è di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **Occasione, ulteriori informazioni in agenzia! Prezzo competitivo!**



Solo € 130.000

TI PIACE VIVERE "WILD"? Se ami la natura, se vuoi svegliarti circondato dal verde... questa soluzione fa per te: appartamento a ultimo piano di piccola palazzina a Candirai, lontana da contesto urbano: ampia zona giorno, due camere doppie, bagno, due balconi, 2 posti auto riservati. C'è anche una grandissima soffitta già collegata con scala, dove potrai sviluppare, anche in un secondo momento, o una seconda unità, o una terrazza panoramica o ingrandire l'appartamento... quanto costa il tuo sogno? **Chiamami e andiamo a vederlo!**

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO in zona pedonale, si cede attività di ristorazione di recente insediamento. E' a piano terra, frontestrada e vetrinato, sviluppato su unico livello e ristrutturato completamente. Termoautonomo, senza oneri condominiali, arredato finemente e attualmente è attrezzata per servire 50 coperti circa interni e, nella bella stagione, ulteriori 30 coperti. La cucina, anch'essa recentissima, è dotata delle migliori attrezzature necessarie alla ristorazione di oggi. Ci sono anche bagno e spogliatoio per i dipendenti. **Ulteriori informazioni in agenzia!**



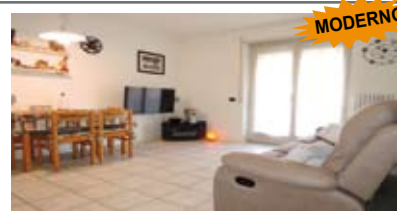
GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://www.caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.234526
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it



MODERNO

A003: ZONA CENTRI COMMERCIALI: MINIAPPARTAMENTO DEL 2008 A PIANO ALTO CON BOX, ingresso, ampio soggiorno-cucina, terrazza, corridoio arredabile, bagno finestrato e ampia camera matrimoniale. Completano cantina e ampio box auto. Ottime le finiture. Cl. En. B

€ 155.000



GIARDINO

A010: PERGINE: MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO E P.AUTO in contesto residenziale curato e silenzioso, luminoso e con giardino. Ingresso arredabile, ampia zona giorno con cucina a vista, stanza matrimoniale e bagno f.. Pauto di proprietà. Basse spese cond., T.A., Cl. En. D.

€ 119.000



A025: CRISTO RE: PER INVESTIMENTO - ALTO RENDIMENTO !! Limitrofo al centro, in posizione servita e vicina ai servizi, RISTRUTTURATO e ARREDATO. Ingresso, cucina, soggiorno o seconda stanza, camera matrimoniale e bagno f.. Cantina. IMMOBILE A REDDITO. Cl. En. N.D.

€ 155.000



A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben manutentata, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f.. Ampia cantina accessibile con bici. *OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO *

€ 112.000



A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben manutentata, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f.. Cantina. ** T.A., Cl. En. E

€ 135.000



AMPIA

A066: PERGINE: DELIZIOSA MANSARDA INTIMA E ACCOGLIENTE molto luminosa, inserita in palazzina residenziale dotata di ascensore e a pochi passi dal centro del paese. Ingresso, open-space per zona cottura-pranzo e relax, disbrigo, stanza matrimoniale, studio/guardaroba e bagno f.. P. auto coperto. Amabile! Cl. En. D

€ 106.000



A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino CL"A", in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq., ampio open-space/zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, p. auto privato. T.A., Cl. En. A

€ 205.000



B001: LAVIS: Adiacente al giardino dei CIUCCI, appartamento 2 stanze in palazzina del 2010 a piano alto composto da: ingresso, soggiorno e cucina con uscita sul balcone, due bagni e due camere da letto. Cantina, p.auto condominiali coperti e scoperti.. Cl. En C+

€ 210.000



B032: PERGINE: SPLENDIDO DUPLEX A ULTIMO PIANO VICINO AL CENTRO, servito da ascensore, in recente contesto di 6 unità. Atrio d'ingresso, zona living con zona cottura-pranzo e soggiorno, terrazzo abitabile, stanza singola, disbrigo, ampia camera matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Al piano mansardato ampio e luminoso open-space e bagno. Box e p.auto. T.A., Cl. En B

€ 335.000



B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En N.D.

€ 169.000



B052: ZONA OSPEDALE S. CHIARA: APPARTAMENTO 2 STANZE in piccolo contesto riservato, atrio di ingresso arredabile, cucina e soggiorno separati, corridoio, bagno f., camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia. Comoda cantina, locale condominiale per bici e moto, p.auto condominiali. T.A., Cl. En D

€ 230.000



B072: V. MARIGHETTO: GRAZIOSO TRILOCALE CON AMPIO GIARDINO in recente palazzina residenziale. Ottima esposizione su tre lati. Ampia zona soggiorno/cucina con accesso al giardino, zona notte, composta da camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio/lavanderia. Comodo garage e cantina. * TUTTE LE FINITURE EXTACAPITOLATO * T.A., Cl. En N.D.

€ 250.000



B048: SOPR...
 ADIACENTE a P...
 casa storica tota...
 rata nel 2010. In...
 bile, zona soggi...
 25 mq, disbrigo...
 matrimoniale, c...
 e bagno f.. Cor...
 Nessun lavoro d...
 le da subito. * U...
 GENERE * Cl. En B



C019: CA...
 RECENTISSIMO A...
 razzo di 30 mq...
 poche unità ab...
 su tre lati, lumir...
 pio soggiorno -...
 go, ripostiglio, t...
 letto, 2 bagni f., b...
 BOX da 30 mq.,...
 ** Ottime finiture...
 **. T.A., Cl. En. B



RAMONTE:

AMABILE



zza OVENO, in
lmente restau-
ngresso arreda-
orno/cucina di
notte, camera
amera singola
moda cantina.
a fare, abitabi-
NICA NEL SUO
E

€ 168.000



ADINE:

ATTICO



ATTICO con ter-
in palazzina di
pitative. Libero
nosissimo, am-
cucina, disbri-
tre camere da
balcone, ampio
p. auto cond.
e

€ 345.000



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da pogggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.**Ottime finiture** Cl. En E

€ 119.000



B086: BOLGHERA: PRIME VICINANZE OSPEDALE, in palazzina manutentata, proponiamo appartamento con ingresso, corridoio arredabile, due stanze, due balconi, cucina e bagno finestrato. Cantina di proprietà e p. auto condominiale. OTTIMA SOLUZIONE PER INVESTIMENTO!!! Cl. En. N.D.

€ 225.000



B121: CLARINA: DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 255.000 + ev. garage



B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B

€ 154.000



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 320.000



PERFETTO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stieria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A

€ 285.000



C032: ZAMBANA: AMPIO TRICAMERE CON VISTA, esposto su tre lati, totalmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, due matrimoniali con uscita sul secondo balcone bagno di servizio, singola, secondo bagno finestrato. Condizionatore e possibilità arredo. Cantina e posti auto assegnati. Cl. En. n.d.

€ 233.000



TERRAZZA

C034: PIOX: CON TERRAZZO, grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo, cucina, bagno-lavanderia finestrato, matrimoniale, due medie e bagno finestrato. Cl. En. n.d.

€ 250.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio. Cl. En. E

€ 390.000 + garage



ELEGANTE

C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, p. auto cond. OTTIME FINITURE. Cl. En. D

€ 350.000 + garage



C090: ZONA PONTE CAVALLEGGERI: RISTRUTTURATO CON TERRAZZA DA 30 MQ.: in bella palazzina ben abitata, luminoso, ingr. arredabile, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno f., ripostiglio, balcone e ampia terrazza attrezzata ad ovest, soffitta, cantina, p. auto cond., Cl. En. N.D.

€ 310.000



RARITA'

G013: CERVERA: CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessità di interventi di miglioramento. (Possibile creare 2 unità) * DA VEDERE * T.A., Cl. En. G

€ 415.000



G040: FAVER: SOLUZIONE BIFAMILIARE costituita da due grandi unità abitative tricamere con accessi indipendenti, oltre ad ampia autorimessa, sottotetto abitabile e parte cortilizia. La soluzione è in posizione ottimale, soleggiata con vista aperta, dalla quale si può ammirare sullo sfondo lo straordinario scenario delle piramidi di Segonzano. T.A., Cl. En. G

€ 170.000



RARITA'

G050: MONTE BONDONE: VILLETTA SINGOLA CON PARCO DI 1500 mq., a pochi minuti dalla città e dalle piste da sci. Al piano terra locale garage, stube e locale caldaia, al 1mo piano ingresso, soggiorno con caminetto, cucinotto, disbrigo, tre stanze, bagno f., ampio balcone sui due lati sud e ovest. T.A., Cl. En. G

€ 270.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



Studio Immobiliare MIGLIORINI



TRENTO NORD ZONA PISCINE:

in posizione tranquilla, residenziale e defilata dal traffico veicolare **VENDESI IN ESCLUSIVA** ampia casa singola di circa **mq 130** di pianta, sviluppata su tre livelli, inserita in un lotto di terreno di circa **mq 700** e completa di doppio accesso carraio e pedonale. *Ipe 215,21 kWh/m² anno*

TRENTO SOLTERI:

in ottima posizione adiacente tutti i servizi primari **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento **totalmente ristrutturato** a nuovo composto di ingresso, soggiorno/zona cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato, balcone, cantina. *Ipe 222,16 kWh/m² anno*

TRENTO:

a 12 km in località Cimone, **VENDESI IN ESCLUSIVA** ad **€uro 190.000** appartamento composto di ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze letto, doppiservizi, 3 balconi. Possibilità garage e cantina. Ottima esposizione e vista panoramica. *Ipe 167,51 kWh/m² anno*

€URO 90.000:

in valle dei Mocheni, in posizione tranquilla ma vicina i servizi primari **VENDESI IN ESCLUSIVA** lotto di terreno di circa **mq 1000** completo di **progetto già approvato** per la costruzione di casa singola sviluppata su tre livelli.

TRENTO:

in via Galilei **AFFITTASI in ESCLUSIVA** negozio di circa mq 50 finemente arredato e completo di servizio e retro/magazzino. Disponibilità immediata.

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu



Giovannini REAL ESTATE AGENCY

www.giovaninire.com

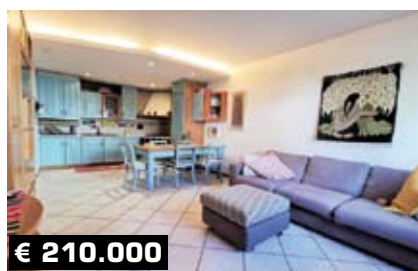
info@giovaninire.com



Info in ufficio

MATTARELLO NUOVO

In immobile di prossima realizzazione proponiamo appartamenti 1, 2, 3 e 4 stanze con giardino o terrazze. Finiture di pregio e grande praticità a 200 metri dalla piazza del paese. APE prevista A+



€ 210.000

MATTARELLO - DUE STANZE

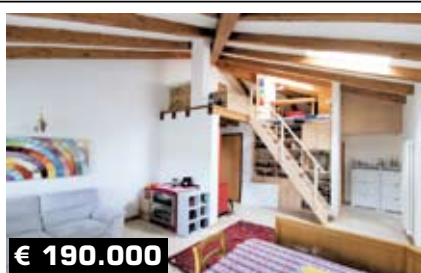
In tranquillo quartiere residenziale, al primo piano con ascensore, appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, zona giorno, due stanze, bagno finestrato, ampio sgabuzzino e due terrazzini. Termoautonomo con basse spese condominiali. Completo di box. APE in fase di rilascio.



Info in ufficio

TRENTO - VIA FALZOLGHER

Immobile 4 stanze di grande pregio in posizione panoramica. APE in fase di rilascio



€ 190.000

LAGO TOBLINO - DUE STANZE

A Padergnone, in tranquillo contesto residenziale con grandi spazi comuni, appartamento due stanze da letto con ampio soppalco, ristrutturato, al terzo ed ultimo piano. Box auto, posto auto privato, cantina di 17 m², orto/prato privato di circa 50 m². APE in fase di rilascio.



Info in ufficio

LAGO DI CALDONAZZO - VILLA

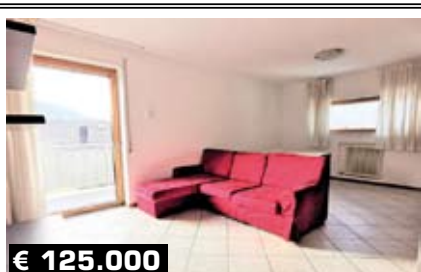
A Santa Caterina, a pochi minuti da Valcanover, proponiamo antica nobile Villa di 650m² immersa in un parco di 10.000m² in contesto spettacolare. APE n.d.



€ 105.000

GARDOLO - MINI NUOVO

Luminosissimo mini appena realizzato, composto da ingresso, zona giorno, bagno finestrato e camera matrimoniale. Termoautonomo, riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore, minime spese condominiali. Piazzale privato recintato. APE: B. Possibilità box.



€ 125.000

SAN MICHELE - BILOCALE

A Grumo, a 15 minuti da Trento, appartamento bilocale di circa 58 mq all'ultimo piano di palazzina di recente costruzione. L'immobile è composto da ampia zona giorno con balcone, disimpegno, bagno finestrato e grande camera con travi a vista. Posto auto in garage e cantina. APE: B.



€ 1.300/mese

VIA PIAVE - UFFICIO

In immobile ottimamente posizionato, secondo piano con ascensore, proponiamo ufficio molto luminoso di 145 m² netti, suddiviso in: ingresso, salone di 60 m², tre uffici, sala riunioni, archivio, sala server, due servizi e ripostiglio. Climatizzato e già cablato. Disponibile da subito. APE in fase di rilascio



Info in ufficio

BAR

Esercizio commerciale con plateatico in zona di grande passaggio.



**COSTRUZIONI
ANGELINI**

Residenza GORIZIA 30
Bolghera



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza PASUBIO
Bolghera



Residenza AL PARCO
Mattarello





Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

VILLAMONTAGNA: in palazzina di nuova realizzazione a risparmio energetico in posizione panoramica e soleggiata proponiamo appartamenti di varie metrature con giardino e terrazzi. Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZO: adiacente al centro storico proponiamo bellissimo attico con terrazzo di 60mq, enorme zona giorno, quattro stanze, tre bagni, grande garage doppio. Termoautonomo, in piccola palazzina fuori dal traffico, 280mq. Ace in corso.

MATTARELLO
NUOVA PICCOLA PALAZZINA:



Prenotiamo appartamenti in piccola realizzazione di sole 9 unità costruita a risparmio energetico, disponibili attico con terrazzo e piano terra con giardino..... o bicamere a partire da **255.000 euro!!!!** **Informazioni, rendering e prezzoario inviabili per email o su appuntamento in ufficio.**



ATTICO CON MERAVIGLIOSA TERRAZZA: A due passi dal centro vendesi attico travi a vista pari al nuovo con tre camere, doppi servizi, ampio terrazzo e panorama incantevole! Arredato finemente e completo di garage. Ace in corso **Euro 700.000**

ZONA TRIBUNALE: ATTICO CON TERRAZZO: appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo. Informazioni in ufficio su appuntamento.



AMPIO BICAMERE: A Piedicastello, in palazzina mantenuta e dalle basse spese condominiali Vendesi Bicamere di ampia metratura a terzo piano, completo di balcone, soffitta, Garage e posto auto. ACE in Corso. **Euro 197.000**

VILLAZZANO NUOVA REALIZZAZIONE
 IN POSIZIONE PANORAMICA E DOMINANTE
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI
 IN NUOVA COSTRUZIONE
 DI PARTICOLARE PREGIO ARCHITETTONICO
 EDIFICATA CON LE PIU INNOVATIVE
 TECNICHE ODIERNE, INDIPENDENTI
 ENERGETICAMENTE E CON MOLTO VERDE.
 ANCORA DISPONIBILI ATTICI CON TERRAZZI
 E PIANI TERRA CON GIARDINO.
ACE IN CORSO.



CERVARA: in nuova piccola palazzina in Classe A, di poche unità, proponiamo stupendo tricamere libero su 4 lati, con tre bagni, tre camere, ascensore padronale e zona giorno di 60mq, con balcone e giardino piastrellato, piu eventuale grande garage doppio da circa 60mq. Possibilità di scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 480.000.**

SOPRAMONTE: NUOVO PANORAMICO E LUMINOSO ATTICO CON TERRAZZO E BALCONI.



CASETTA SINGOLA IN CITTÀ: in posizione comoda ai servizi in centro città, proponiamo casa singola libera su 4 lati di circa 90 metri di pianta, su due livelli con possibilità di ampliamento. Ideale per famiglie o per investimento per affitto studenti o B&B. Ace in corso. **Euro 470.000**



MANSARDA A PERGINE VALSUGANA: In zona limitrofa al centro vendesi mansarda da ristrutturare e riaccatastare ad uso abitazione, composta di ampio open space di 100 mq commerciali. Presenza di scarichi e di impianto di riscaldamento, facile conversione! ACE in corso. **Euro 44.000**



DUE STANZE ULTIMO PIANO: Clarina/ San Bartolomeo, appartamento ristrutturato nel 2009 ad ultimo piano con ascensore di recente costruzione. Composto da: soggiorno/cucina, corridoio che porta alle due stanze da letto ed al bagno finestrato. Basse spese condominiali, numerosi posti auto e zona verde che circonda il condominio. ACE in corso. RIF 1817. **Euro 188.000**



COLLINA DI TRENTO CON GIARDINO: In elegante recente palazzina, proponiamo ampio appartamento composto da: Ingresso, zona giorno molto luminosa con angolo cottura dal quale si accede ad ampia terrazza e giardino privato, 3 stanze da letto, bagno finestrato. A piano seminterrato grande locale hobby di 70 mq. A piano interrato ampio garage. Due posti auto privati a piano strada. Ace in fase di definizione. Rif. 1815. **Euro 315.000**



AMPIA SCHIERA IN AFFITTO: In prima collina di Trento affittato schiera di 180 mq con incantevole vista sulla città. Completa di giardino privato, garage, cantina e terrazzo sul tetto. Inserita in complesso di pregio ricco di posti auto. ACE in corso. **Canone: Euro 1.050 mese**



MINI PICCOLA PALAZZINA: in piccola recente realizzazione senza amministratore e spese condominiali, proponiamo ampio miniappartamento a piano terra, termoautonomo e con un piacevole spazio esterno. Contesto di poche unità completamente rinnovato. Ace in corso. Ideale per investimento o giovani coppie.



A POCHI PASSI DA VIA SUFFRAGIO: ideale anche come investimento proponiamo immobiliare recentemente ristrutturato e così composto: ingresso, zona giorno con cucina a vista e uscita su balcone, si passa alla zona notte con una stanza doppia con balcone, una grande stanza matrimoniale e due bagni con doccia. Possibilità di parcheggiare le biciclette al sicuro. Ace in corso, Rif 1814 mq 95. **Euro 295.000**



APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE 130 MQ: Servito da ascensore in CRISTO RE' con tre stanze, due bagni, soggiorno, cucina, balcone, soffitta e posto auto. Possibile quattro stanze, possibilità di realizzare due miniappartamenti. Ace in corso rif 1840. **Euro 183.000**

392 / 9848811

www.gmcase.it


 GM Immobiliare

MINIAPPARTAMENTI E INVESTIMENTO



SAN MARTINO: elegante mansarda ottimamente tenuta in palazzina di poche unità così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, doppi servizi finestrati. Di pertinenza ha una cantina ed è possibile acquistare un posto auto nel cortile interno. Venduto completo di arredo. Ace in corso. Rif 1819 mq 120. Euro 298.000



VILLA A POVO: in posizione panoramica, ampia villa singola di oltre 400mq con terreno, come nuova con ampi terrazzi ed ottime finiture, facilmente divisibile in due unità e caratterizzata da ampi spazi interni. **Prezzo interessante!!!!.** Ace in corso.



VILLAZZANO: nuovo bicamere con terrazzo in piccola palazzina a risparmio energetico di prossima realizzazione, in posizione panoramica e in pieno sole, possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Realizzazione di particolare pregio architettonico. Ace in corso.



CENTRO STORICO: grande appartamento di imminente integrale ristrutturazione, con possibilità di scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, oltre all'accesso alle detrazioni fiscali sui lavori per un totale di oltre 90.000 euro!!! 220mq, tre camere, due/tre bagni, cucina e soggiorno separati... Ace in corso **Euro 585.000.**



NEGOZIO VIALE VERONA: vendiamo due negozi attigui con ingresso autonomo e completi di bagno, metratura di circa 70 e 90 mq, acquistabili anche separatamente, luminosi e con ampie vetrate in zona tranquilla e di comodo accesso. Ideale per estetista, parrucchiere o come sede per attività propria. Ace in corso. **Prezzo interessante.**

ATTICO LUNGO FERSINA: in piccola palazzina proponiamo grande appartamento libero su 4 lati con sottotetto unibale. Da ristrutturare, possibilità di realizzare un bellissimo attico su due livelli con terrazzo ed ascensore padronale. Ace in corso.

PER INVESTIMENTO CRISTO RE: bicamere di 77 mq di prossima integrale ristrutturazione con due camere doppie, ideale per investitori e affitto a studenti. Vendita ad imposta di registro con possibilità di scelta delle finiture, detrazioni fiscali di 20.000 euro sui lavori. **Euro 175.000**



PRIMACOLLINA EST: in posizione panoramica e soleggiata, porzione di casa nuova in classe A, con possibilità di scelta delle finiture composta da tre stanze, tre bagni, stube, garage doppio, dotata di pannelli termici e fotovoltaici. Ace in corso. **Euro 490.000.**

VILLAZZANO CON TERRAZZO E GIARDINO:

in piccolo complesso, fuori dal traffico, bellissimo bicamere con terrazzo e giardino, ben esposto e luminoso, completo di garage di 20mq, lavanderia e ampia cantina. Ace in corso. **Euro 290.000.**

INVESTIMENTO
grande bicamere di oltre 100mq con la possibilità di ricavare la terza camera, in ottimo stato, in palazzo con posti auto condominiali in cortile chiuso da stanga, attualmente affittato a giovane coppia con contratto in scadenza. Ideale per affitto a posto letto o studenti. Ace in corso. **Euro 166.000.**



PIO X: in piccolo condominio vendiamo bicamere di 85 mq in fase di integrale ristrutturazione con possibilità di scelta delle finiture e con un totale di 48.000 euro di recupero fiscale sui lavori. Ideale per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 238.000.**



ATTICO TRENTO SUD: in piccola recente realizzazione ultimo piano di circa 150 mq con terrazzi, cucina abitabile, luminoso soggiorno con ampie vetrate, tre camere spaziose e due bagni. **Euro 385.000 con possibilità di garage.** Classe A+.



ATTICO CENTRO: in palazzo da poco risistemato, proponiamo grande attico di oltre 200mq con 4 camere, tre bagni e terrazzo a sud, panoramico e luminoso, ristrutturato a nuovo ed in pronta consegna. Ace in corso. **Euro 625.000**



VICINANZE DUOMO: Ufficio convertibile in appartamento, sito a piano basso. E' stato recentemente ristrutturato, presenti ben 5 finestre che rendono l'immobile molto luminoso; è composto da Tre locali, un disbrigo, un bagno ed un pogggiolo interno. ACE IN CORSO. Rif. 1809. **Euro 380.000**



NELLA BELLA CORNICE DI PIAZZA CENTA vendesi ampio miniappartamento ristrutturato recentemente e abitabile fin da subito. L'appartamento viene venduto arredato e si presenta in ottimo stato. Ha basse spese condominiali e si presta ottimamente sia come abitazione o appoggio in città sia come investimento. Attualmente utilizzato per affitti brevi garantisce ottimi profitti! Ace in corso. **Euro 130.000**

LAGO DI LEVICO:
A pochi passi dal lago di Levico proponiamo mansarda con soppalco così composta: zona giorno con cucina a vista e uscita su balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale e soppalco. L'immobile è inserito in un contesto molto tranquillo con posti auto condominiali. Ideale anche come investimento per affitti brevi viste anche le basse spese condominiali e il riscaldamento autonomo. Ace in corso Rif 1821. 55mq. **Euro 115.000**

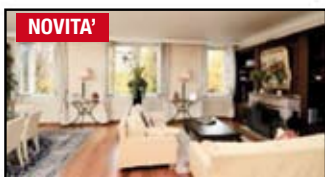


DUE STANZE CRISTO RÉ: Vicino a tutti i servizi, proponiamo appartamento al primo piano, servito da ascensore; composto da: due stanze doppie, cucina abitabile, bagno finestrato e ripostiglio. A completare cantina. Basse spese condominiali, ascensore nuovo. ACE IN CORSO. Rif. 1838. **Euro 155.000.**



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

ZONA BUONCONSIGLIO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA: in palazzina completamente ristrutturata servita da ascensore con vista sul Castello del Buonconsiglio, disposto su due livelli a 2° e 3°. P1: ampio ingresso con stanza guardaroba, cucina abitabile e bagno con vasca, ampia zona living da 40 mq. P3: ampia camera matrimoniale, 2 camere singole, cabina armadio e bagno con sauna. 2 CANTINE. Classe En D I.P.E. in fase di definizione

RIF. 2532

€ 750.000



NOVITA'

TRENTO ZONA LASTE: grande appartamento al primo piano, termoautonomo: grande soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con balcone, **3 STANZE** (una matrimoniale e 2 singole), **2 BAGNI** finestrati, ripostiglio, ulteriore balconcino e grande cantina di 14 mq con finestra. Parcheggi e possibilità di acquistare ampio garage doppio. Classe En B I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2527

€ 350.000



NOVITA'

MARTIGNANO: MINIAPPARTAMENTO PIANO TERRA: in una palazzina di recente costruzione miniapartamento di prestigio a piano terra. Soggiorno con cucina, disbrigo/ripostiglio, bagno finestrato, ampia camera da letto matrimoniale, giardino circostante di proprietà, posti auto condominiali coperti. Riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Possibilità di grande garage con annessa cantina. Classe En A+ I.P.E. in fase di definizione

RIF. 2525

€ 145.000

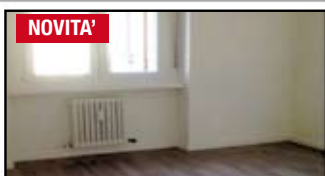


NOVITA'

PIAZZA SANTA MARIA CENTROSTORICO: 2 STANZE: appartamento ristrutturato nel 2009, inserito in contesto signorile, in condominio con ascensore. Ingresso, zona cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e stanza doppia a piano terzo; a piano superiore stanza padronale con terrazzo e bagno en suite. Ampio locale soffitta. Classe En F I.P.E. 256,60 kWh/ m2 anno

RIF. 2515

€ 445.000

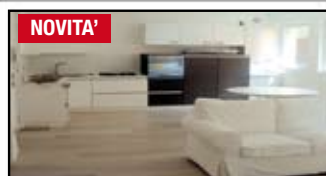


NOVITA'

TRENTO - ZONA SAN PIO X: MINIAPPARTAMENTO ristrutturato composto da: Soggiorno con balcone, cucinotto separato, bagno finestrato con doccia, ampia stanza matrimoniale, cantina, ascensore e ampio piazzale condominiale limitato da stanza. Classe En C I.P.E. 85,10 kWh/m2 anno

RIF. 2518

€ 150.000



NOVITA'

TRENTO: A due passi dal centro storico, signorile appartamento in recente costruzione: soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno finestrato, ampio corridoio con spaziosa armadiatura, 2 terrazzini. Sono compresi una cantina e un posto auto molto comodo nel garage. Arredo compreso nel prezzo. Classe En A I.P.E. 39,31 kWh/m2 anno

Rif. 2512

€ 370.000



ROMAGNANO: APPARTAMENTO DUE STANZE IN CONTESTO RECENTE ampio appartamento libero su tre lat: ingresso, ampio soggiorno con accesso a terrazzo coperto con affaccio a sud, cucina abitabile con secondo balcone e ripostiglio esterno, **2 STANZE**, **2 BAGNI**. Le finiture sono di alto livello: tapparelle motorizzate a tutte le finestre, pavimenti in legno massiccio, serramenti interni di alta qualità. Ampia cantina e da uno spazioso garage singolo a piano interrato. Classe En B I.P.E. 74,45 kWh/ m2 anno

Rif. 2509

€ 265.000



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzo, bagno finestrato a velux, **STANZA MATRIMONIALE** e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C I.P.E. 72,47 kWh/m2 anno

RIF. 2399

€ 245.000



BOLGHERA VIA NICOLODI: in fase di completa ristrutturazione appartamento libero su tre lati a secondo piano di piccola Palazzina così composto: soggiorno, cucina, 2 bagni finestrati, **3 STANZE** matrimoniali, 2 balconi; cantina, soffitta, e ampio Garage singolo. Classe En D I.P.E. 129,15 kWh/m2 anno

RIF. 2397

€ 490.000



POVO: APPARTAMENTO CON GIARDINO: 250 mq circa di giardino, ingresso soggiorno-pranzo, cucina, **3 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singola attualmente unite, 1 ulteriore stanza singola), **2 BAGNI** (uno finestrato con vasca e uno cieco). Garage doppio e Cantina. Classe En D I.P.E. 124,26 kWh/m2

RIF. 2395

€ 390.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento molto luminoso a piano primo composto da cucina/soggiorno di circa 50 mq, ingresso, **2 STANZE**, **2** bagni finestrati, **3** poggioli. Cantina di pertinenza. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Ape in fase di rilascio

RIF. 2515

€ 260.000



VEZZANO: vicino ai servizi, in porzione di casa ristrutturata nel 2006, luminoso duplex con ingresso indipendente e senza spese condominiali. Al primo livello ampio soggiorno/cucina e lavanderia/ripostiglio con le predisposizioni per fare un secondo bagno; al secondo livello **2 STANZE** (1 SINGOLA E 1 MATRIMONIALE) e grande bagno finestrato con vasca idromassaggio. Termoautonomo. Classe En D I.P.E. 159,35 kWh/m2 anno

Rif. 2508

€ 129.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

RIF. 2341

€ 380.000



VIA LUIGI DE CAMPI: APPARTAMENTO AMPIA METRATURA CON VISTA: vicino al centro, posizione panoramica; ingresso, cucina ab, soggiorno con terrazzo, **4 STANZE**, doppi servizi, ripostiglio, locale uso studio, balcone ampio. Garage e Soffitta di pertinenza. Ape in fase di rilascio.

Rif. 2376

€ 440.000



TRENTO VIA VENEZIA: MONOLOCALE CON TERRAZZO: a secondo piano senza ascensore, a due passi dal centro, ristrutturato nel 2016, 46 mq. Termoautonomo. Composto di ingresso, monolocale in cui la zona notte è separata da mobili e finestrata, bagno finestrato. Ape in fase di rilascio

RIF. 2380

€ 135.000



ROMAGNANO DUPLEX 2 STANZE: 112 mq soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze matrimoniali, 2 balconi, 2 posti auto di proprietà. Possibilità acquisto Garage triplo. Classe En D I.P.E. 136,00 kWh/m2anno

RIF. 996

€ 240.000

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

NUOVA SEDE

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare**0461 823004**
cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI**TRENTO RONCAFORT:** appartamento a secondo piano, **3 STANZE**, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape in fase di rilascio

RIF. 2353

€ 225.000

**MATTARELLO:** in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365

€ 225.000

**TRENTO ZONA UNIVERSITA':** in contesto signorile vendiamo APPARTAMENTO ristrutturato nel 2015, grande cucina, **5 AMPIE STANZE** doppie e **3 BAGNI**, posto auto condominiale assegnato, ampia cantina. Classe En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331

€ 720.000

**LE ALBERE:** Appartamento di prestigio al secondo piano in Casacclima composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2 anno.

RIF. 2324

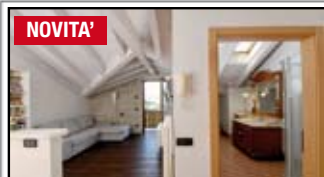
VILLE E SCHIERE**CENTRO STORICO
PRESTIGIOSO
PALAZZO DI 5 PIANI:**

a piano terra negozio di 670 mq frazionabile in 3; a 1° e 2° piano rispettivamente 670 mq da ristrutturare; a 3° piano 320 mq da ristrutturare e 4 appartamenti affittati; a 4° e 5° piano 7 appartamenti affittati. 4000 mq complessivi. Solai in cemento armato. Possibilità di vendita frazionata

**INFO SOLO IN UFFICIO
SU APPUNTAMENTO****VILLAZZANO VILLA A SCHIERA:** Terra-cielo in trifamiliare composta da **GRANDE MINI** di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

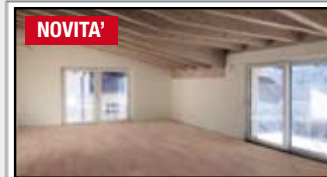
Rif. 782

€ 490.000

**NOVITA' POVO:** CASA INDIPENDENTE di 420 mq CON GIARDINO E TERRAZZE in posizione soleggiata con splendida vista, costruita nel 2002. P1: ingresso, stube, lavanderia con bagno, grande deposito che può essere adibito a garage. P1 (catastalmente piano terra): grande soggiorno con terrazza panoramica, cucina, bagno f, 2 stanze matr di cui una con cabina armadio e una con terrazzino, 1 stanza singola. Al piano superiore 3 stanze di cui una con terrazzino, una cabina armadio e 1 bagno f. Classe En D I.P.E. 137,82 kWh/m2 anno

RIF. 2405

€ 725.000

**NOVITA' TRENTO BOLGHERA VILLA:** **VILLA BIFAMILIARE** indipendente di complessivi 250 mq composta da 2 appartamenti e garage. Ristrutturata finemente a nuovo (2019) con elevata isolamento termica, totalmente indipendente a fine strada privata in zona tranquilla e silenziosa, con ascensore e parcheggi di esclusiva proprietà. Finiture di qualità, infissi antisfondamento ed antintrusione, oscuranti e tapparelle elettriche. Classe En B. I.P.E. in fase di rilascio

Rif. 2516

€ 860.000

PROPOSTE COMMERCIALI**LAMAR DI GARDOLO zona D7:** Vendiamo **CAPANNONE** di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110 (cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337

€ 490.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

**TOP CENTER: NEGOZIO** di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche per investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2304

€ 90.000

**INIZIO VIA BRENNERO:** Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000 / € 2.700

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291

€ 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

INIZIO VIA MACCANI: NEGOZIO FRONTE STRADA di 50 mq molto vi-

sibile attualmente locato a 620,00 Euro. Ape in fase di rilascio

RIF. 2381

€ 88.000

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328

€ 485.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Reception, 6 uffici, 2 archivi e 2 terrazzini. Libero su tre lati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2524

€ 2.500

TRENTO NORD: CENTRO COMMERCIALE TOP CENTER - Negozio di 150 mq commerciali (135 netti) con doppia vetrina esterna sul parcheggio e sull'ingresso a Est del centro commerciale, doppio ingresso sia dall'interno che indipendente dall'esterno. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2527

€ 230.000

TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299

€ 700

AFFITTI**CENTRO STORICO:** APPARTAMENTO DI PRESTIGIO di circa 150 mq netti composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE MATRIMONIALI** di cui una adibita attualmente ad uso studio, 2 bagni finestrati, vano lavanderia, 2 balconi. Ascensore. Posto auto privato. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio.
RIF 2524 € 1.600**COGNOLA APPARTAMENTO DI PREGIO:** appartamento ad ultimo piano, completamente arredato, travi a vista e ottime finiture. Soggiorno-cucina, **2 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singola/studio), 2 bagni, soppalco/terrazzo. Garage e posto auto. Termoautonomo. Aria Condizionata Contesto di soli 6 appartamenti Ape in fase di rilascio.
RIF 2514 € 1.200



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C230 - 3 stanze**€ 320.000**

VILLAZZANO: In contesto meraviglioso con vista aperta, grande 3 stanze con doppi servizi, balcone e terrazzo, grande garage, posto auto.

I019 - 5 stanze**Info in uff**

PERGINE: Centro storico interessante soluzione abitativa disposta su 2 livelli, 5 stanze da letto, cantina, 2 posti auto; possibilità di frazionamento.

C020 - 3 stanze**€ 268.000**

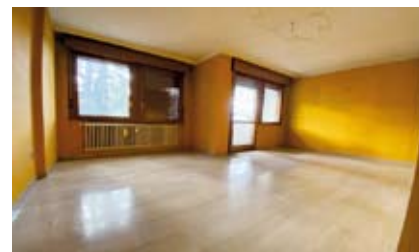
FRAZ. CIVEZZANO: In piccola e recente palazzina bel duplex con tre camere da letto, doppi servizi, terrazzo, balconi, posto auto, garage.

C222 - 3 stanze**Info in uff**

CENTRO STORICO: A piano intermedio, interessante e luminoso tre stanze in signorile palazzina a due passi da piazza del Duomo.

A191 - app. a partire da € 80.000

CALLIANO: Centro storico appartamento nuovo a piano. intermedio con travi a vista, possibilità 2 appartamento a nuovo

C149 - 3 stanze**€ 360.000**

BOLGHERA: In bella zona, grande e luminoso tre stanze con doppio balcone, soffitta, cantina, garage e posti auto condominiali.

G082 - villa**€ 399.000**

TAVERNARO: Stupenda villa singola con grande parco di proprietà disposta su 3 livelli, tre stanze da letto, stube, posti auto, garage.

C233 - 3 stanze**€ 350.000**

MARTIGNANO: Tra Martignano e Cognola, grande tre stanze doppi servizi, terrazzo/balcone, cantina, posto auto e garage.

H026 - 3 stanze**€ 435.000**

PRIMA COLLINA: Splendido appartamento finemente ristrutturato in bifamiliare, 3 stanze, doppi servizi, terrazza, giardino, garage doppio.

C193 - 3 stanze**€ 265.000**

RAVINA: Bel 3 stanze all'ultimo piano in piccola palazzina di recente ristrutturazione, posto auto, garage, orto e splendido giardino ad uso privato.

B316 - 3 stanze**€ 255.000**

Zona VILLAZZANO: Appartamento in piccola e recente palazzina, due stanze con giardino, doppi servizi, grande orto, cantina, event. ampio garage.

C251 - 3 stanze**€ 245.000**

FRAZ. CIVEZZANO: In piccola e recente palazzina "clima A", appartamento con 3 camere da letto, terrazzo, balconi, posto auto, garage.

BESENELLO

Armonie nel verde



classe energetica A+



ampie terrazze



personalizzazione interni e
finiture



grande luminosità



investimento sicuro e garantito



esposizione ottimale



ampia disponibilità di
parcheggi



spazi verdi e generosi

iniziativa di:

CIESSE
COSTRUZIONI

progettazione di:

architetto
zambarda

realizzazione di:

Gazzanelli
Costruzioni

www.armonienelverde.it

info@armonienelverde.it

335 7419542

vendita diretta dal costruttore

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



Classe energetica A+

- Appartamenti piano primo con 3 camere, 2 bagni, soggiorno e cucina di 74 mq calpestabili
- Terrazza più balconi 12mq calpestabili
- Appartamenti al grezzo con possibilità di modifica.

€ 245.000,00

RESIDENZA AGRIFOGLIO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

**APPARTAMENTI DI VARIA METRATURA E BOX AUTO
A LAVIS, ZONA CENTRALISSIMA
NEI PRESSI PALAZZETTO DELLO SPORT**



IMMOBILPIFFER SRL
COSTRUISCE E VENDE

CEL. 347 8269047
0461 241463

EMAIL. impresapifferwalter@hotmail.com



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage



BLOCCO C2

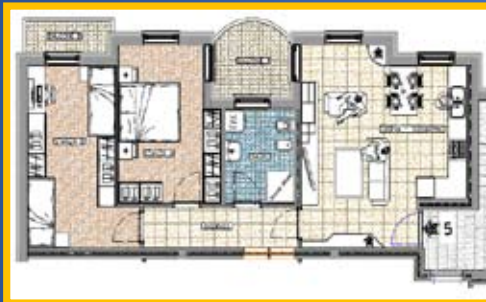
PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5



PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 165.000 + iva oltre garage



www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita**VENDESI**NEGOZI E UFFICI DI VARIE METRATURE CON POSSIBILITÀ DI INGRESSO INDIPENDENTE - GARAGE CANTINE E POSTI AUTO. **Classe Energetica A+****AFFITTASI UFFICIO** IN VIA PIAVE, 50 A TRENTO – **EURO 400,00.**
AFFITTASI UFFICIO IN VIA GUARDINI – TRENTO COMPRESIVO DI N° 3 POSTI AUTO ESTERNI - **EURO 650,00 + IVA.****RESIDENZA AL PARCO LOC. COGNOLA DI TRENTO - VIA ALLE COSTE****ULTIMA UNITA' DISPONIBILE****VENDITA DIRETTA**

Bifamiliare di ampia metratura immersa nel verde in fase di realizzazione.

Ciascuna unità E' disposta su più livelli, con metratura di circa 280 mq, composta da:

- **PIANO INTERATO:** cantina
- **PIANO TERRA:** ingresso, stanza, garage, locale caldaia
- **PRIMO PIANO:** ampio soggiorno-cucina, disbrigo, ripostiglio, bagno e terrazzo di 26 mq
- **SECONDO PIANO:** tre stanze, bagno, disbrigo e balcone

A CORREDO: PORTICO COPERTO, GIARDINO DI AMPIA METRATURA E POSTI MACCHINA ESTERNI

CLASSE ENERGETICA A+**€ 630.000****edilrocca S.R.L.**

Tel. 328.1729091

www.edilrocca.it

Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)mail info@edilrocca.it

WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000, 3000... CASE TRENTINE IN UN CLICK



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

**CAVEDAGO:**

Vendiamo immobile composto da: a piano terra garage/magazzino di 150 mq circa, a piano primo appartamento di 150 mq con terrazzo. Esternamente piazzale di 700 mq e terreno semi pianeggiante di 3000 mq. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **casa singola**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. **Info e disegni in ufficio.**

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere appartamento nuovo ultimo piano composto da cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e posto auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo interessante.** Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

**LAVIS:**

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata siamo incaricati a vendere **villa di ampia metratura** con giardino intorno. Possibilità aumento cubatura. Classe energetica in fase di rilascio. **Info esclusivamente in agenzia.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ Prezzo interessante!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

NAVE SAN ROCCO: Siamo incaricati a vendere in zona centrale **porzione di casa** terra/cielo, libera su tre lati, completamente da ristrutturare. **Da vedere!!**

NAVE SAN ROCCO: Vendiamo in centro paese **porzione di casa** terra/cielo, libera su due lati, da ristrutturare, composta da 3 appartamenti più garage o magazzino. **Prezzo interessante!!**



PERGINE VALSUGANA

in palazzina di soli 3 unità, posizione panoramica, appartamento ristrutturato 2 anni fa con ingresso, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, doppi servizi, 3 camere, grande terrazzo, p. auto coperto e scoperto, verde condominiale. APE "F". Rif. 476. € 225.000



LEVICO TERME

centralissimo, appartamento di recente ristrutturazione, ubicato al 2°p., con l'ascensore, mq 95 calpestabili, con ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno (divisibile - da creare una 3°camera), 2 camere, bagno, poggolo e cantina. Completamente arredato. APE "D". Rif. 432. € 199.000



LEVICO TERME

In posizione panoramica e soleggiata, a pochi passi dal centro, vicinanza parco proponiamo casa singola disposta su 2 piani più la soffitta, con garage, locale caldaia, 2 miniappart. (da ristrutturare) e giardino a p. terra; al 1° p. appartamento abitabile con l'infissi nuovi, corridoio, cucinino, salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli; Rif. 547. € 390.000



LEVICO TERME

in piccola palazzina appartamento, ultimo piano, con atrio, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta, p. auto coperto, vista lago. APE in corso. Rif. 558, € 100.000.



LEVICO TERME

Vicinanze lago, luminosissima casa singola con giardino privato; a p. interrato cantina, p rialzato: ampio soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, con vasca, balcone ad angolo, soffitta, piazzale per 3 macchine. APE in corso, Rif. 554 €350.000 tratt.



NOVALEDO

appartamento mansardato di recente costruzione con doppio garage, cantina, soggiorno-cottura, 3 camere, doppi servizi, due terrazze, palazzina con l'ascensore. APE "E" Rif. 568 € 139.000 tratt.



CALCERANICA

AL LAGO

nelle immediate vicinanze del Lago di Caldonazzo, casa singola ristrutturata con 2 unità, 1000 mq di terreno, da visitare! Prezzo ribassato. Rif. 534. € 480.000



LEVICO FRAZ.

Nuova casa singola con impianto fotovoltaico ed i pannelli solari, 1200 mq di terreno, con garage, loc. caldaia, ripostiglio, cucina abitabile, sala pranzo, soggiorno, bagno, camera matrimoniale a p. terra, sopra camera matrimoniale, altre due ed il bagno da terminare. APE "A". Rif. 569 € 360.000 tratt.



LEVICO TERME

Stupenda mansarda di recente ristrutturazione di mq 100, composta da ingresso, sala con caminetto design, cucina aperta, 2 camere matrimoniali coi propri bagni, soppalco, zona pc, ripostiglio-lavanderia, poggolo con stupenda vista esposto a sud, doppio p. auto e piccola cantina-ripostiglio. Rif. 567, € 250.000

CASTELLO TESINO

appartamento ristrutturato a nuovo al 3 ed ultimo piano (mansardato), di mq 130 calpestabili, con soggiorno-cucinino, 3 camere, 2 bagni, soppalco con altre 2 camere, garage di mq 50, orto e poggolo APE in corso. Rif. 557. € 155.000 tratt.

LEVICO TERME

Vicinanze parco e stazione ferroviaria proponiamo monolocale di mq 45 con zona cottura, zona salotto e camera, anti bagno, bagno finestrato, poggolo, esposizione sud, 1° piano con l'ascensore. Di proprietà inoltre garage e cantina. Termoautonomo. Rif. 566. € 90.000

PERGINE VALSUGANA

In palazzina di soli 3 unità appartamento al 2 ed ultimo p. con ottima vista ed una splendida luce solare, ristrutturato da poco, con corridoio, soggiorno con caminetto, cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazza; a p. seminterrato p. auto coperto e cantina, p. auto esterno, verde condominiale. APE "F". Rif. 476. €225.000

LEVICO TERME

a pochi passi dal parco e stazione ferroviaria, appartamento ubicato al 2° ed ultimo piano, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, 3 camere, bagno, ripostiglio, lungo poggolo, garage; Rif. 555 €198.000

LEVICO TERME

centro, appartamento ubicato al 1° p. con doppio ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno con caminetto, 2 camere, una stanza-ripostiglio, 2 bagni, poggolo (d'ingresso). Rif. 564 €120.000

CALDONAZZO

Porz. di casa con 2 appartamenti, 2 orti, 2 cantine, annessa casetta nel cortile, Rif. 565, € 85.000 cadauno

LEVICO TERME

centro, al 1° piano appartamento con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. Rif. 562, € 75.000

LEVICO TERME

casa indipendente da ristrutturare disposta su 3 piani con cantine e terreno di 3000 mq., avvolto: ingresso; vari corridoi, 6 stanze, 3 poggoli; soffitta con 2 poggoli. APE "G". Rif. 529, € 200.000 Tratt.

LEVICO TERME

semicentrale, appartamento abitabile, ma da sistemare, al 1°p. con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo; soffitta sovrastante; a p.terra garage, orto, giardino-piazzale in comproprietà. No spese condominiali. Rif. 446, € 125.000 tratt.

CALDONAZZO

In zona servita appartamento seminuovo al 1°p. con soggiorno-cucina con terrazzo, corridoio, 3 camere, altro terrazzo, 2 bagni, 2 cantine, 2 p. auto. APE C. Rif. 551, € 200.000

LEVICO TERME

In centro storico porzione di casa su 3 piani libera su 2 lati, da ristrutturare. Possibilità di realizzare due appartamenti. P.terra: ampio magazzino. 1°p.: ingresso-cucina, soggiorno con camine, 2 stanze, bagno. 2°p.: cucina, 2 stanze, bagno, ripostiglio, disimpegno. Piano terzo: soffitta. APE in corso. Rif. 553, € 200.000

CALDONAZZO FRAZ.

Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dall'ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". Rif. 490, € 210.000

BOSENTINO

Porzione di casa col terreno. 3 camere, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, poggolo, 3 cantine, soffitta, magazzino e l'orto APE in corso. Rif. 533, € 125.000

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

RONCEGNO-MARTER

4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, € 80.000 cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a € 20.000 a lotto. Rif. 519

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

Appartamento ristr. a nuovo al 2° ed ultimo p., con 3 camere, cucina/soggiorno, ripost., lungo poggolo, bagno, riscald. a pavimento auton., caldaia a condens., finestre triplo PVC, garage. Ubicato a pochi passi dal parco e stazione. Rif. 555 € 198.000

TRENTO

UNA TERRAZZA SULLA CITTÀ



CLASSE
ENERGETICA
A+

ELEGANTE PALAZZINA

In località Cernidor. Attornata da un giardino di 300 mq, è composta da sole 3 unità, tutte personalizzabili e dotate di ampie terrazze e spettacolare vista sulla città. Previsti cantina, garage e posti auto.

VILLA
MAGNOLIA

LIBERI
NEL
VERDE

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

BASSI CONSUMI ENERGETICI

FONTI RINNOVABILI

SICUREZZA E PROTEZIONE

PARCO GIOCHI

FINITURE DI PREGIO

AMPI SPAZI VERDI COMUNI

ZONE PEDONALI

COMFORT ABITATIVO

VALORE NEL TEMPO

MEZZOLOMBARDO

CONSEGNA AUTUNNO 2020



CLASSE
ENERGETICA
A

SONO INIZIATI I LAVORI PER IL NUOVO LOTTO

Le Residenze del Sole sono un nuovo complesso abitativo posizionato in una zona strategica e soleggiata. Qui proponiamo appartamenti in classe energetica A, tutti con balcone o giardino e costruiti secondo la filosofia Liberi nel verde.

RESIDENZE
DEL SOLE

GRUPPO
**DALLE
NOGARE** DAL 1969
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

www.dallenogare.it

INFO E VENDITE:
348 2513941
richieste@dallenogare.it



€ 179.000

ZONA CRISTO RE'

2 STANZE Vendiamo a piano alto appartamento completamente ristrutturato dotato di ascensore, composto da zona giorno con cucina a vista, una stanza matrimoniale, una stanza doppia, ripostiglio e bagno finestrato. Completo di cantina e posti auto condominiali, ottimo come investimento.
Per info cell. 380 8915209



€ 275.000

MATTARELLO

3 STANZE In piccola palazzina, in zona servita, vendiamo appartamento a secondo ed ultimo piano, ben esposto e molto luminoso composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e cantina. Possibilità di grande garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 109.000

TRENTO CENTRO/NORD

AMPIO BILOCALE In condominio di recente realizzazione vendiamo ampio bilocale esposto a sud, molto luminoso, con grande terrazzino abitabile. Soggiorno/cottura, bagno, stanza matrimoniale. Completo di ampia cantina e parcheggio condominiale. Possibilità di garage. Ideale come investimento.
Per info cell. 338 7668370



€ 265.000

RONCAFORT

3 STANZE In palazzina di sole 4 unità abitative proponiamo appartamento disposto su 2 livelli: ingresso su ampia zona soggiorno e cucina abitabile, entrambi con uscita su ampi balconi, 3 stanze di cui 2 matrimoniali ed una singola, 2 bagni. Completo di cantina, posto auto privato ed orto. Possibilità di garage.
Per info cell. 338 7668370



€ 185.000

LUNGO FERSINA

BILOCALE In piccola palazzina dotata di ampio parcheggio condominiale vendiamo grande bilocale completamente ristrutturato a nuovo e molto luminoso composto da ampio soggiorno con angolo cottura e affaccio sul balcone, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Completo di soffitta e cantina.
Per info cell. 380 8915209



€ 289.000

TRENTO SUD

3 STANZE In casa bifamiliare di recente costruzione vendiamo appartamento ben rifinito composto da ingresso indipendente, ampia zona giorno con angolo cottura ed uscita su bellissimo terrazzino abitabile, 3 stanze da letto, bagno finestrato. Nessuna spesa condominiale, riscaldamento autonomo. Completo di garage a piano strada.
Per info cell. 380 8915209



€ 168.000

GARDOLO

2 STANZE Vendiamo appartamento luminosissimo di 90 mq in ottime condizioni composto da un ampio soggiorno con balcone e cucina a vista, una matrimoniale, una doppia, bagno ed una mansarda abitabile di grandi dimensioni. Completo di soffitta e posto auto privato.
Per info cell. 380 8915209



€ 295.000

TRENTO ZONA OSPEDALE S. CHIARA

3 STANZE In palazzina di sole 6 unità vendiamo appartamento di 130 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 grandi stanze, cantina. Palazzina dotata di parcheggio condominiale.
Per info cell. 338 7668370



€ 198.000

MATTARELLO

2 STANZE In zona centrale e molto servita vendiamo, in condominio di sole 6 unità abitative, libero su tre lati, appartamento di recente ristrutturazione esterna, dotato di cappotto e composto da: ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile ed uscita su balcone, stanza matrimoniale, stanza singola con affaccio sul secondo balcone, bagno finestrato. Completo di cantina e di posto auto coperto.
Per info cell. 380 8915209



€ 259.000

MEANO CENTRO

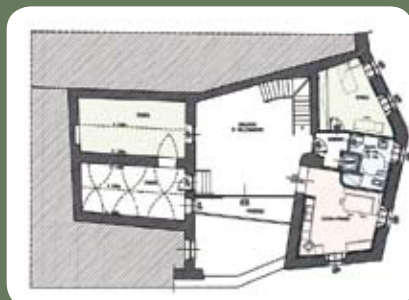
PORZIONE DI CASA Vendiamo porzione di casa terra cielo in ottima esposizione, libera su tre lati composta da: piano terra con due stanze matrimoniali, bagno e disbrigo, primo e ultimo piano con grandissima zona giorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio, tutto di recente ristrutturazione. Completa di posto auto e possibilità di costruzione garage sottostante l'appartamento.
Per info cell. 380 8915209



€ 199.000

CRISTO RE

2 STANZE In piccolo condominio vendiamo appartamento in ottimo stato, composta da soggiorno con affaccio su ampio balcone, cucina abitabile, grande stanza matrimoniale con secondo balcone, stanza doppia, bagno finestrato, grande zona lavanderia, completo di ampia soffitta. Dotato di posti auto condominiali interni ed esterni.
Per info cell. 380 8915209



€ 269.000

VILLAMONTAGNA

PORZIONE DI CASA In zona servita vendiamo porzione di casa indipendente senza spese condominiali composta da ampia corte interna con posti auto e cantina e grande appartamento di 160 mq allo stato grezzo, disposto su due livelli, con possibilità di ascensore interno.
Per info cell. 380 8915209